

УТВЕРЖДЕНО:
 Приложение № 1
 к Приказу № 60 от 09.04.2026 г.

План подготовки к отопительному зимнему периоду 2026-2027 г.г. котельной АО "Павловский завод им. Кирова"

№ п/п	Организационно-технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	Выполнение малого ремонта и периодических осмотров основного и вспомогательного оборудования котельной и тепловых сетей согласно плана-графика ремонтов теплоэнергетического оборудования	Главный энергетик	Согласно плана-графика	Акты технического осмотра, записи в паспортах
2	Выполнение малого ремонта и периодических осмотров котлоагрегатов	Главный энергетик	15.09.2026г.	Акты о приемке выполненных работ, записи в паспортах
3	Подготовка газового хозяйства котельной	Главный энергетик	15.09.2026г.	Акты о приемке выполненных работ
4	Подготовка оборудования химводочистки котельной	Главный энергетик	15.09.2026г.	Акт технического осмотра
5	Подготовка электрооборудования котельной	Главный энергетик	15.09.2026г.	Акт технического осмотра
6	Очистка, промывка теплообменного оборудования котельной	Главный энергетик	15.09.2026г.	Акт технического осмотра
7	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Специалист ООТиЗ	15.09.2026г.	
7.1.	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (глава 5 Правил № 511)	Начальник юридич.отдела, ОГЭ	Постоянно	АО "Павловский завод им. Кирова" имеет статус ЕТО
7.2.	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами № 808	Главный энергетик	Постоянно	
7.3.	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 5 Правил № 511	Главный энергетик	Постоянно	
7.4.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации ОПО, разрабатываемой организацией для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с требованиями главы 2 пункта 6.2 Правил № 511	Главный энергетик	01.09.2026г.	

№ п/п	Организационно-технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание
7.5.	Наличие утвержденных в соответствии с Перечнем и требованиями главы 2 пункта 35 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности	Главный энергетик	Постоянно	
7.6.	Копии удостоверений о проверке знаний или журналы проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811, Правилами N 511, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности	Специалист по ОТ	15.09.2026г.	
7.7.	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности	Специалист по ОТ	15.09.2026г.	
7.8.	Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные Правилами N 511, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенных пунктом 228 Правил промышленной безопасности	Специалист по ОТ	01.04.2026г.	
7.9.	Наличие утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядом-допуску в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н	Специалист по ОТ	Постоянно	
7.10.	Наличие утвержденных в соответствии с Правилами N 511 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программм противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	Специалист по ОТ	Постоянно	
8	Выполнение наладки тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) и осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
8.1.	Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с Правилами N 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	Главный энергетик	01.09.2026г.	
8.2.	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, требования к которым установлены Правилами N 511	Главный энергетик	01.09.2026г.	
8.3.	Утвержденные режимные карты работы тепловых сетей, требования к которым установлены Правилами N 511	Главный энергетик	01.09.2026г.	

№ п/п	Организационно-технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание
8.4.	Утвержденные режимные карты котлоагрегатов, требования к которым установлены Правилами N 115	Главный энергетик	01.09.2026г.	
9	Обеспечение качества теплоносителя (пункт 4 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
9.1.	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для доготовкой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями Правил N 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности	Главный энергетик	01.09.2026г.	
10	Организация коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты проверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета)	Главный энергетик	Постоянно	
10.1.	Обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
11	Разработка в соответствии с Правилами N 511 нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные Правилами N 511	Главный энергетик	01.05.2026г.	Разработка и утверждение Плана подготовки к ОЭП 2025-2026г.г. до 15.04.2025г.
11.1.	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
12	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организационно-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключенных экспертизах промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключенных о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с Правилами N 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов	Главный энергетик	01.09.2026г.	
12.1.	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с Правилами N 511	Главный энергетик	01.09.2026г.	
12.2.	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с Правилами N 511	Главный энергетик	01.09.2026г.	

№ п/п	Организационно-технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание
12.3.	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями Правил N 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Главный энергетик	01.09.2026г.	
12.4.	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные Правилами N 511	Главный энергетик	15.09.2026г.	
12.5.	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с Правилами N 511	Главный энергетик	15.09.2026г.	
12.6.	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены Правилами N 511	Главный энергетик	15.09.2026г.	

№ п/п	Организационно-технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание
12.7.	<p>Наличие актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены Правилами N 511</p> <p>5.3.37. По окончании отопительного сезона или при останове водогрейные котлы и теплосети консервируются. Способы консервации выбираются специализированной наладочной организацией, исходя из местных условий, на основе рекомендаций действующих методических указаний по консервации теплоэнергетического оборудования и вносятся в инструкцию по консервации, утвержденную техническим руководителем организации. При пуске водогрейных котлов в эксплуатацию, а также перед началом отопительного сезона тепловые сети и внутренние системы теплопотребления предварительно промываются.</p> <p>6.2.17. Трубопроводы тепловых сетей до пуска их в эксплуатацию после монтажа, капитального или текущего ремонта с заменой участков трубопроводов подвергнутся очистке:</p> <ul style="list-style-type: none"> - паропроводы - продувке со сбросом пара в атмосферу; - волновые сети в закрытых системах теплоснабжения и конденсатопроводы - гидропневматической промывке; - волновые сети в открытых системах теплоснабжения и сети горячего водоснабжения - гидропневматической промывке и дезинфекции (в соответствии с санитарными правилами) с последующей повторной промывкой питьевой водой. Повторная промывка после дезинфекции производится до достижения показателем качества сбрасываемой воды, соответствующих санитарным нормам на питьевую воду. <p>О проведении промывки (продувки) трубопроводов необходимо составить акт.</p> <p>12.18. В котельной необходимо вести журнал (ведомость) по водоподготовке и водно-химическому режиму котлов для записей результатов анализов воды, пара, конденсата, реагентов, о продувках котлов и операциях по обслуживанию оборудования водоподготовки в соответствии с утвержденной режимной картой и периодичностью химического контроля. При каждой остановке котла для очистки внутренних поверхностей его элементов в журнале по водоподготовке производится описание физико-механических свойств и толщины отложений, накипи и шлама</p>	<p>Главный энергетик</p>	<p>15.09.2026г.</p>	

№ п/п	Организационно-технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание
12.8.	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями Правил N 511	Главный энергетик	01.07.2026г.	
12.9.	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями Правил N 511	Главный энергетик	01.09.2026г.	
12.10.	Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377	Главный энергетик	Постоянно	
12.11.	Утвержденный в соответствии с требованиями Правил N 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ в соответствии с требованиями Правил N 511	Главный энергетик	01.09.2026г.	
12.12.	Результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н (в соответствии с требованиями Правил N 511)	Главный бухгалтер	01.12.2026г.	
12.13.	Копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора в соответствии с требованиями части I статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности	Главный энергетик	Постоянно	
12.14.	Копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Специалист по ОТ	Постоянно	
13	Выполнение мероприятий по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
13.1.	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок	Главный энергетик	Постоянно	

№ п/п	Организационно-технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание
14	Разработка и согласование с органом местного самоуправления порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)			
14.1.	Утвержденный в соответствии с требованиями Правил N 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	Главный энергетик	Постоянно	
15	Обеспечение отсутствия невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных Ростехнадзором	Главный энергетик	Постоянно	
15.1.	Справка об отсутствии невыполненных в установленных сроки предписаний об устранении нарушений требований Правил № 511, и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (ФНП № 536)			

Результаты анализа прохождения 3-х прошлых отопительных периодов
(2023-2024г.г., 2024-2025г.г., 2025-2026г.г.)

1	Продолжительность отопительного периода	
	2023 - 2024г.г.	с 02.10.2023г. по 24.04.2024г.; с 06.05 по 15.05.2025г. - 215 суток
	2024 - 2025г.г.	с 01.10.2024г. по 22.04.2025г.; с 25.04.2025г. по 06.05.2025г. - 208 суток
	2025 - 2026г.г.	с 24.09.2025г. по 30.04.2026г.
2	Средняя t наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2023 - 2024г.г.	-1,73
	2024 - 2025г.г.	0,81
	2025 - 2026г.г.	-1,82
3	Количество потребленной объектами тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета или определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета	
	2023 - 2024г.г.	17 539,003 Гкал
	2024 - 2025г.г.	18 514,084 Гкал
	2025 - 2026г.г.	15 500 Гкал
4	Схемные условия	
	2023 - 2024г.г.	1. Количество котельных - 1 ед.; основное топливо - природный газ;
	2024 - 2025г.г.	2. Количество тепловых энергоустановок - 5 ед. водогрейных котлов;
	2025 - 2026г.г.	3. Установленная тепловая мощность - 19,15 Гкал/час;
		4. Протяженность тепловых сетей - 3,139 км (в 2-х трубами исчисления)
5	Режимные условия	
	2023 - 2024г.г.	Зависимые от погоды и нормативных параметров: температура теплоносителя
		соответствуют наладочным мероприятиям и температурному графику
	2024 - 2025г.г.	Зависимые от погоды и нормативных параметров: температура теплоносителя
		соответствуют наладочным мероприятиям и температурному графику
	2025 - 2026г.г.	Зависимые от погоды и нормативных параметров: температура теплоносителя
		соответствуют наладочным мероприятиям и температурному графику
6	Наличие обращений по качеству параметров теплоносителя	
	2023 - 2024г.г.	Не выявлено
	2024 - 2025г.г.	Не выявлено
	2025 - 2026г.г.	Не выявлено

7	Технологические нарушения по внутренним причинам	
	2023 - 2024г.г.	1. Физический износ трубопроводов, выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: случаи не зафиксированы; 2. Самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ТВС: случаи не зафиксированы
	2024 - 2025г.г.	1. Физический износ трубопроводов, выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: случаи не зафиксированы; 2. Самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ТВС: случаи не зафиксированы
	2025 - 2026г.г.	1. Физический износ трубопроводов, выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: случаи не зафиксированы; 2. Самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ТВС: случаи не зафиксированы
8	Технологические нарушения по внешним причинам	
	2023 - 2024г.г.	- Аварийные остановки котельной: не зафиксировано; - Изменение расхода теплоносителя в тепловых сетях: не зафиксировано; - Аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; - Инцидент на тепловых сетях: не зафиксировано - Аварийные остановки котельной: не зафиксировано; - Изменение расхода теплоносителя в тепловых сетях: не зафиксировано; - Аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; - Инцидент на тепловых сетях: не зафиксировано
	2024 - 2025г.г.	- Аварийные остановки котельной: не зафиксировано; - Изменение расхода теплоносителя в тепловых сетях: не зафиксировано; - Аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; - Инцидент на тепловых сетях: не зафиксировано - Аварийные остановки котельной: не зафиксировано; - Изменение расхода теплоносителя в тепловых сетях: не зафиксировано; - Аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; - Инцидент на тепловых сетях: не зафиксировано
	2025 - 2026г.г.	- Аварийные остановки котельной: не зафиксировано; - Изменение расхода теплоносителя в тепловых сетях: не зафиксировано; - Аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; - Инцидент на тепловых сетях: не зафиксировано
9	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2023 - 2024г.г.	в штатном режиме
	2024 - 2025г.г.	в штатном режиме
	2025 - 2026г.г.	в штатном режиме

По результатам анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, с целью поддержания эксплуатационного состояния оборудования источника теплоснабжения и сетей, предусмотрены следующие технические мероприятия:

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 г.г. котельной АО "Павловский завод им. Кирова"

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения
1	Ревизия запорной арматуры на тепловых сетях	июнь-август 2026г.
2	Ревизия насосного оборудования	июль-август 2026г.
3	Ревизия теплообменников системы отопления	июнь-август 2026г.
4	Чистка теплообменников системы ГВС	май - июль 2026г.
5	Чистка баков ГВС	июль 2026г.
6	Чистка котлов от сажи	август 2026г.
7	Проверка сигнализаторов и приборов узлов учета ТЭ	июль-август 2026г.